

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Stima di massima per la manutenzione ordinaria dell' EX Bacino denominato EXBA

COMMITTENTE: Comune di Buggerru

Buggerru, 02/04/2020

IL TECNICO

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|----------------------------|---|------------|---|-------|---|--|----------|----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | |
| | LAVORI A MISURA | | | | | | | |
| | Piano terra (SpCat 1) | | | | | | | |
| 1 S.001.003 | Fornitura e posa in opera di Coprimuro in cotto per muro di spessore 30 cm munito di gocciolatoio di colore rosso. La posa in opera dovrà essere effettuata con collanti delle migliorimarche su muretto preesistente. Nella posa dovrà essere curato il perfetto allineamento e planarità fra i singoli elementi, nonché l'uniformità dello spessore delle fughe. E' compresa la sigillatura delle fughe mediante apposita spatola gommosa con boiaccia tradizionale oppure mediante sigillanti preconfezionati delle migliori marche. SONO ALTRESI COMPRESI TUTTI GLI ONERI DI TAGLIO A FLESSIBILE. Parapetto perimetrale Terrazza *(lung.=12,60+19,41+16,18+11,62) Parapetto perimetrale Bar Terrazza Parte superiore e parte interna *(lung.=10,67+4,22+7,20+9,10) | | 59,81 31,19 | | | 59,81 31,19 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 91,00 | 35,00 | 3'185,00 |
| 2 PF.0012.001 9.0005 | Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a più strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte Ingresso Pareti Verticali *(lung.=1,93*2+1,05) Androne Pareti verticali *(lung.=4,25+5) Uscita di Sicurezza Via Roma *(lung.=3,45+2,88+2,95) Sala Aggregazione Pareti verticali sala Lato Via Roma *(lung.=2,85+0,65+0,56+0,65+4,25+0,65+0,56+0,65+3,60+0,9+0,46+0,55+5,45+1,16+0,56+0,80+5,30+5,15) Sala Bar Pareti Verticali Lato Piazza Nido dell'Aquila Ripostiglio Bar Parete verticale Lato Piazza del minatore *(lung.=0,45+4,25+0,45+0,56+0,45+4,29+0,45+0,56+0,45+4,27+0,45+0,56+0,45+4,25+0,45+0,56+0,45+4,31+0,45) Muro Fianco Scale (lung.=3,0/2)*(H/peso=2,25+0,60) (lung.=2,10/2)*(H/peso=1,95+0,60) Bagno disabili e donne pareti verticali *(lung.=2,77+1,92+0,85+2,23+2,60) Bagno Uomini Pareti verticali *(lung.=2,35+2,60+1,15) Bagni Soffitto *(lung.=((4,25*3,10)/2)+(10,50*1,15)+(0,85*1)) Disimpegno Parete verticale Sud Disimpegno soffitto Ripostiglio pareti verticali *(lung.=3,05+2+2,50+2,90+0,25+0,25) Ripostiglio Soffitto | | 4,91 9,25 9,28 34,75 8,00 28,11 2,20 1,50 1,05 0,55 10,37 6,10 19,51 5,35 5,35 10,95 | | 4,590 3,150 4,590 3,150 3,150 3,150 2,600 2,850 2,550 0,550 2,290 2,290 4,590 4,590 4,590 | 22,54 29,14 42,60 109,46 25,20 88,55 5,72 4,28 2,68 0,30 23,75 13,97 19,51 24,56 6,15 50,26 7,65 | | |
| | SOMMANO metri quadri | | | | | 476,32 | 7,74 | 3'686,72 |
| | Piano Primo (SpCat 2) | | | | | | | |
| 3 PF.0012.001 9.0005 | Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a più strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte Pianerottolo scale Pareti verticali *(lung.=0,42+1,80+2,00+1,10+2,64) Bar pareti verticali Quota 21.90 *(lung.=4,95+8,15+6,10) Soffitto Bagni Terrazza *(lung.=3,15*4) Bagni Terrazza Soffitto | | 7,96 19,20 12,60 3,15 | | 4,150 3,000 1,000 | 33,03 57,60 45,12 12,60 9,92 | | |
| | SOMMANO metri quadri | | | | | 158,27 | 7,74 | 1'225,01 |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 8'096,73 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|----------------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | 8'096,73 |
| | Piano terra (SpCat 1) | | | | | | | |
| 4 PF.0013.000 4.0016 | INTONACO IN MALTA PREMISCELATA, eseguo a MANO O MACCHINA, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta premiscelata esente da cemento , tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo di mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia. Compresa la pulizia e il lavaggio della superficie di applicazione. Vedi voce n° 2 [metri quadri 476.32] | | | | | 476,32 | | |
| | SOMMANO metri quadri | | | | | 476,32 | 19,87 | 9'464,48 |
| | Piano Primo (SpCat 2) | | | | | | | |
| 5 PF.0013.000 4.0016 | INTONACO IN MALTA PREMISCELATA, eseguo a MANO O MACCHINA, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta premiscelata esente da cemento , tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo di mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m ³ 1.00 di sabbia. Compresa la pulizia e il lavaggio della superficie di applicazione. Vedi voce n° 3 [metri quadri 158.27] | | | | | 158,27 | | |
| | SOMMANO metri quadri | | | | | 158,27 | 19,87 | 3'144,82 |
| | Piano terra (SpCat 1) | | | | | | | |
| 6 PF.0013.000 5.0005 | TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto Vedi voce n° 4 [metri quadri 476.32] | | | | | 476,32 | | |
| | SOMMANO metri quadri | | | | | 476,32 | 11,78 | 5'611,05 |
| | Piano Primo (SpCat 2) | | | | | | | |
| 7 PF.0013.000 5.0005 | TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto Vedi voce n° 5 [metri quadri 158.27] | | | | | 158,27 | | |
| | SOMMANO metri quadri | | | | | 158,27 | 11,78 | 1'864,42 |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | | | | 28'181,50 |
| | LAVORI A CORPO | | | | | | | |
| | Impianto elettrico (SpCat 3) | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 28'181,50 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|---------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|------------------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | 28'181,50 |
| 8 PF.003.Sim | COMPENSO A CORPO - REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO Compenso a corpo da corrispondersi all'impresa per revisione dell'impianto elettrico compreso linee di alimentazione singola o complessiva, l'eventuale sostituzione di scatole portafrutti, interruttori e linee elettriche fino alle dimensioni di 4 mmq e la relativa dichiarazione di conformità delle parti revisionate | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 1'000,00 | 1'000,00 |
| | Parziale LAVORI A CORPO euro | | | | | | | 1'000,00 |
| | <u>LAVORI A MISURA</u> | | | | | | | |
| | Impianto Idrico (SpCat 4) | | | | | | | |
| 9 PF.004 | COMPENSO A CORPO - REVISIONE IMPIANTO IDRICO FOGNARIO Compenso a corpo da corrispondersi all'impresa per revisione dell'impianto idrico e fognario compreso la sostituzione di tubi di scarico la sostituzione di collettori, la realizzazione di nuovi punti di approvvigionamento idrico, la sostituzione dei sanitari usurati e l'adeguamento di un bagno al D.M.L.P n.236 del 14/06/1989 e successive modifiche e integrazioni. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 1'500,00 | 1'500,00 |
| | Impianto Antincendio (SpCat 5) | | | | | | | |
| 10 PF.005.Sim | COMPENSO A CORPO - PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REVISIONE DELL' IMPIANTO ALLARME INCENDI Compenso a corpo per l'adeguamento alle norme di sicurezza e alle norme di prevenzione incendi, compreso l'eventuale sostituzione degli estintori presenti e non più conformi alle attuali norme. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 1'400,00 | 1'400,00 |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | | | | 2'900,00 |
| | TOTALE euro | | | | | | | 32'081,50 |
| | ----- | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | |

