



# COMUNE DI BUGGERRU

PROVINCIA SUD SARDEGNA

COPIA

**Area Patrimonio e Ambiente S.U.A.P.E.**

**DETERMINA N° 124 del 30-07-2020**

**Oggetto: Procedura per l'Affidamento in Concessione della Gestione delle aree parcheggio a pagamento limitrofe al litorale di San Nicolò per il triennio 2020-22 nel comune di Buggerru - Determina di affidamento**

## **IL RESPONSABILE DI AREA**

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 104 del 06.07.2020 con la quale è si è stabilito di avviare procedura pubblica per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici a cui affidare il servizio di gestione delle aree parcheggio a pagamento limitrofe al litorale di San Nicolò per il triennio 2020-22.

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 08.07.2020, con la quale è stata approvata la bozza di convenzione, e i relativi atti integranti tra la provincia del Sud Sardegna e il Comune di Buggerru.

**VISTA** la convenzione stipulata tra la Provincia del Sud Sardegna e il Comune di Buggerru, che regolamenta la concessione delle aree a parcheggio limitrofe al litorale di San Nicolò.

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 12.11.2016 con la quale sono stati trasferiti i servizi tecnici all'Unione di Comuni "Metalla e il Mare".

**VISTO** il Decreto del Dirigente dell'Unione dei Comuni "Metalla e il Mare" n. 6 del 16/03/2020 di attribuzione dell'incarico di Responsabile inerente l'area Funzionale: 7. Patrimonio – Infrastrutture; 6.(parte) Edilizia privata.

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 23.12.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020.

**CONSIDERATO** che dal Piano Economico Finanziario il valore presunto della concessione per 3 anni è di € 122.400,00, perciò si è stabilito il Canone annuo da corrispondere al Comune di Buggerru è pari a :

- € 10.000,00 per la prima annualità 1°
- € 15.000,00 per la seconda annualità 2°
- € 15.000,00 per la terza annualità 3°

**VISTA** la relativa procedura telematica sulla piattaforma della Centrale unica di Committenza Regionale SardegnaCAT (rfi\_3512).

**CONSIDERATO** che entro il 16.07.2020 è pervenuta la manifestazione di interesse dal seguente operatore economico:

- Feminas, via Pietro Nenni 88, 09010 Buggerru (SU), P.IVA 03558760926.

**VISTA** la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016, svolta in modalità telematica sulla piattaforma della Centrale unica di Committenza Regionale SardegnaCAT (rfi\_3512\_1), a cui è stato invitato l'operatore economico di cui al punto precedente.

**VISTA** la seguente offerte ricevuta dall'operatore economico invitato, completa e valida che offre il seguente rialzo sul canone annuo l'esecuzione del servizio:

- Feminas – rialzo 8,33% per ciascuna annualità;
- 1° Annualità 10.833,00 – esclusa IVA;
- 2° Annualità 16.249,50 – esclusa IVA;
- 3° Annualità 16.249,50 – esclusa IVA;

**RITENUTO** che l'attivazione del servizio costituisca per il Comune di Buggerru, oltre che un servizio fondamentale per un comune a vocazione turistica, garantisca una valorizzazione e un presidio a tutela dell'area.

**RILEVATA** pertanto la necessità di provvedere ad attivare il servizio in oggetto per la stagione turistica 2020.

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra riportato, visti i tempi brevi per l'attivazione del servizio, affidare il servizio alla Società Cooperativa Feminas” con sede a Buggerru in via Pietro Nenni 88.

**VISTO** l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 s.m.i., il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

**VISTO** l'art. 107 del Lgs 267/2000 s.m.i..

## **DETERMINA**

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto
- di affidare il servizio di servizio di gestione delle aree parcheggio a pagamento limitrofe al litorale di San Nicolò per il triennio 2020-22 alla ditta Società Cooperativa Feminas” con sede a Buggerru in via Pietro Nenni 88, P.IVA 03558760926;
- di autorizzare per motivi d’urgenza, l’esecuzione anticipata della presente concessione in pendenza della stipula del contratto, a norma dell’art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che la stipula del contratto avverrà, ai sensi dell’art. 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., mediante scrittura privata e che, ai sensi del co. 10 lett. b) dello stesso articolo non si applicherà alcun termine dilatorio;
- dare atto che, in ottemperanza a quanto disposto dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., recante “Piano straordinario contro le mafie” e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell’art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente procedura di affidamento è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG): 8384042A52;
- di dare atto, che il presente atto ha efficacia immediata dal momento della sottoscrizione dell’attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell’art. 151 comma 4 del D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267, e viene affisso per 15 giorni all’Albo Pretorio del Comune per la generale conoscenza.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**F.to**

**IL RESPONSABILE DI AREA**

**F.to Ing. Mura Fabrizio**

### **PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA**

**Ai sensi degli artt. 147/bis del D.lgs. 18/08/2000 n° 267**

In ordine alla regolarità tecnica, si attesta, in esecuzione dell’art.2 del vigente regolamento sui controlli interni ai sensi dell’art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000, così come introdotto dall’art. 3 del D.L. 10/10/2012 n° 174, convertito in L. 213/2012, che il presente atto è conforme ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, alla normativa di settore, ai principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione ed opportunità e procedurali ed è in linea con gli obiettivi dell’Ente. € **43.332,00**

**Buggerru, li 03-08-2020**

IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO

**Ing. Mura Fabrizio**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA  
FINANZIARIA**

***Ai sensi degli artt. 147/bis e 151, del D.lgs. 18/08/2000 n° 267***

Si esprime, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 del Dl. L. n° 174/2012 convertito in L. 213/2012, parere positivo sulla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di € **43.332,00** che in data odierna diviene esecutiva.

***Buggerru, li 03-08-2020***

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO RAGIONERIA  
**F.to Dott.ssa Silanus Chiara**

Per Copia conforme all'originale.  
Buggerru, 03-08-2020

Il Funzionario