



DOC

1

Elaborato 75

PPCS 2019



COMUNE DI BUGGERU

Piano Particolareggiato del Centro Storico

Legge Regionale n. 45/1989 e s.m.i

maggio 2019

Dimensionamento

DIMENSIONAMENTO

Comune di Buggerru



COMUNE DI BUGGERRU
Via Roma 59
09010 BUGGERRU (SU)
Tel. +39 (0784) 97452 - Fax. +39 (0784) 978200

Il Sindaco
Laura CAPPELLI

Il Responsabile Ufficio Tecnico
ing. Andrea FARINA

Il Segretario Comunale
dott.ssa Giovanna Paola MASCIA

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti
urbanista Daniele RALLO
urbanista Raffaele GEROMETTA



Coordinamento operativo
urbanista Fabio VANIN

Contributi Specialistici
dott. geol. Teresa COSSU
dott. Demis Massimiliano MURGIA
urbanista Lisa DE GASPER
urbanista Francesco BONATO
urbanista Fabio FASAN
dott. Ivan SIGNORILE
ingegnere Elettra LOWENTHAL
dott. amb. Lucia FOLTRAN
ingegnere Lino POLLASTRI

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000
e-mail: mateng@mateng.it



ISOLATO	Superficie territoriale isolato (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto di copertura esistente %	Volume esistente (mc)	Indice edificazione esistente (mc/mq)
1	440	236	54%	749	1,7
2	96	82	85%	218	2,3
3	1.436	1.262	88%	4.702	3,3
4	8.876	3.019	34%	33.831	3,8
5	789	687	87%	2.791	3,5
6	4.161	2.430	58%	12.034	2,9
7	1.588	405	25%	2.886	1,8
8	221	187	85%	871	3,9
9	10.260	5.412	53%	45.965	4,5
10	1.109	602	54%	4.005	3,6
11	210	171	82%	1.316	6,3
12	734	513	70%	3.450	4,7
13	320	106	33%	312	1,0
14	787	484	61%	2.370	3,0
15	8.004	2.093	26%	13.653	1,7
16	2.876	1.624	56%	9.605	3,3
17	673	465	69%	2.755	4,1
18	486	409	84%	3.141	6,5
19	4.613	2.579	56%	18.332	4,0
20	574	481	84%	2.324	4,0
21	1.431	777	54%	4.336	3,0
22	595	435	73%	2.044	3,4
23	471	318	68%	1.576	3,3
24	1.578	1.139	72%	6.922	4,4
25	1.199	872	73%	5.512	4,6
26	967	617	64%	3.851	4,0
27	2.533	1.684	66%	12.145	4,8
28	877	386	44%	2.733	3,1
29	733	589	80%	3.778	5,2
30	4.291	2.009	47%	10.790	2,5
31	764	635	83%	3.487	4,6
32	1.792	1.347	75%	8.150	4,5
33	395	248	63%	2.047	5,2
34	711	550	77%	2.803	3,9
35	410	389	95%	2.730	6,7
36	3.043	1.845	61%	10.170	3,3
37	397	319	80%	1.594	4,0
38	3.596	1.464	41%	8.392	2,3
39	1.292	886	69%	5.418	4,2
40	1.683	1.152	68%	7.245	4,3
41	1.991	1.691	85%	11.135	5,6
42	972	664	68%	4.206	4,3
43	849	532	63%	2.252	2,7
44	4.002	2.443	61%	13.708	3,4
45	2.729	2.024	74%	11.741	4,3
46	2.444	884	36%	6.765	2,8
47	5.853	2.999	51%	17.540	3,0
48	404	321	79%	2.056	5,1
49	19.719	9.769	50%	56.035	2,8
50	356	79	22%	299	0,8
51	4.731	1.955	41%	14.988	3,2
52	1.092	473	43%	3.730	3,4
53	5.644	2.929	52%	16.001	2,8
54	606	280	46%	2.573	4,2
55	13.704	6.303	46%	36.987	2,7
56	1.926	1.213	63%	8.290	4,3
57	1.326	980	74%	5.481	4,1
58	2.329	1.657	71%	12.528	5,4
TOTALE	147.689	78.101	53%	497.350	3,4

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
1	1	440	236	749
2	1	96	82	218
3	1	1.436	1.262	4.702
4	1	6.689	2.936	33.331
4	2	2.187	83	500
5	1	114	114	435
5	2	163	138	482
5	3	232	172	554
5	4	147	131	461
5	5	133	132	858
6	1	551	325	1.006
6	2	1.036	658	3.255
6	3	628	248	2.708
6	4	721	377	1.411
6	5	62	50	316
6	6	63	47	297
6	7	127	83	226
6	8	151	94	265
6	9	146	122	797
6	10	160	136	403
6	11	185	106	296
6	12	181	68	370
6	13	151	118	683
7	1	1.588	405	2.886
8	1	221	187	871
9	1	1.009	786	12.397
9	2	612	239	987
9	3	607	291	1.872
9	4	227	180	1.331
9	5	182	178	915
9	6	155	133	705
9	7	760	475	3.820
9	8	1.755	484	5.251
9	9	2.166	831	6.209
9	10	314	98	547
9	11	99	96	629
9	12	163	130	861
9	13	114	105	696
9	14	169	122	767
9	15	612	349	2.449
9	16	162	36	109
9	17	220	175	1.180
9	18	383	199	1.414
9	19	224	199	2.011
9	20	327	306	1.817
10	1	467	168	1.118
10	2	182	93	513
10	3	123	105	762
10	4	77	67	328
10	5	261	170	1.284
11	1	50	50	315
11	2	160	121	1.001
12	1	200	170	1.392
12	2	143	136	882
12	3	254	109	602
12	4	138	98	574
13	1	320	106	312
14	1	189	109	537
14	2	121	93	433

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
14	3	147	73	390
14	4	199	114	420
14	5	131	95	590
15	1	174	95	684
15	2	415	156	1.123
15	3	1.255	703	3.190
15	4	402	292	2.147
15	5	4.009	327	2.580
15	6	505	249	1.729
15	7	422	0	0
15	8	822	271	2.200
16	1	295	241	1.620
16	2	261	157	532
16	3	220	66	165
16	4	505	350	2.138
16	5	138	88	583
16	6	456	129	789
16	7	257	156	1.013
16	8	259	54	242
16	9	263	209	1.356
16	10	221	173	1.166
17	1	248	158	1.114
17	2	140	125	663
17	3	215	111	597
17	4	70	71	380
18	1	181	160	1.136
18	2	86	60	447
18	3	77	68	527
18	4	70	56	508
18	5	72	64	522
19	1	423	286	1.975
19	2	299	183	1.211
19	3	320	158	1.436
19	4	251	129	1.046
19	5	320	135	1.216
19	6	221	168	1.105
19	7	278	128	676
19	8	148	84	708
19	9	229	75	506
19	10	166	138	1.150
19	11	95	72	771
19	12	247	137	909
19	13	207	94	637
19	14	222	107	949
19	15	239	111	940
19	16	259	144	690
19	17	231	154	1.229
19	18	458	277	1.178
20	1	128	104	565
20	2	233	181	768
20	3	99	98	670
20	4	114	99	322
21	1	389	126	709
21	2	120	80	335
21	3	157	56	216
21	4	69	54	316
21	5	53	30	162
21	6	71	71	490
21	7	82	84	266

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
21	8	73	39	211
21	9	67	47	400
21	10	174	107	577
21	11	176	85	654
22	1	122	103	446
22	2	48	48	234
22	3	129	77	292
22	4	57	57	264
22	5	50	31	135
22	6	101	63	266
22	7	88	56	407
23	1	101	37	154
23	2	109	68	456
23	3	105	86	390
23	4	158	128	575
24	1	95	90	417
24	2	279	155	714
24	3	81	54	400
24	4	124	76	358
24	5	65	43	125
24	6	39	37	198
24	7	46	32	181
24	8	29	18	165
24	9	177	161	1.517
24	10	29	21	78
24	11	17	17	64
24	12	40	41	153
24	13	49	21	79
24	14	209	122	818
24	15	146	140	922
24	16	155	112	733
25	1	109	64	450
25	2	100	68	462
25	3	264	185	990
25	4	301	268	1.921
25	5	199	113	511
25	6	227	174	1.178
26	1	163	67	396
26	2	79	65	286
26	3	69	59	319
26	4	153	81	432
26	5	503	346	2.418
27	1	81	63	374
27	2	117	108	634
27	3	217	159	933
27	4	273	265	2.611
27	5	356	130	751
27	6	183	107	525
27	7	161	122	860
27	8	189	148	932
27	9	145	83	685
27	10	95	42	352
27	11	65	33	262
27	12	189	94	742
27	13	98	62	611
27	14	86	62	541
27	15	100	45	260
27	16	177	161	1.072
28	1	161	57	200

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
28	2	431	170	1.534
28	3	166	135	846
28	4	120	24	153
29	1	140	83	683
29	2	101	80	255
29	3	106	72	552
29	4	110	102	696
29	5	275	252	1.592
30	1	635	352	2.534
30	2	1.149	16	48
30	3	177	33	236
30	4	441	303	1.415
30	5	381	357	1.466
30	6	324	187	928
30	7	219	168	1.179
30	8	107	86	321
30	9	102	40	244
30	10	59	24	147
30	11	161	96	517
30	12	145	83	574
30	13	140	85	246
30	14	80	21	64
30	15	36	30	139
30	16	58	58	344
30	17	37	37	216
30	18	41	32	171
31	1	173	122	599
31	2	87	72	355
31	3	103	85	521
31	4	138	125	740
31	5	126	110	683
31	6	137	121	589
32	1	91	77	472
32	2	84	74	536
32	3	150	129	1.006
32	4	206	170	1.201
32	5	100	73	485
32	6	79	55	384
32	7	139	104	683
32	8	113	86	403
32	9	223	152	663
32	10	104	71	388
32	11	210	128	673
32	12	149	126	647
32	13	144	101	610
33	1	204	109	931
33	2	71	61	456
33	3	121	78	660
34	1	319	278	1.296
34	2	196	145	696
34	3	196	127	811
35	1	410	389	2.730
36	1	247	86	274
36	2	241	241	297
36	3	111	99	791
36	4	122	105	554
36	5	221	100	645
36	6	363	206	1.880
36	7	168	90	405

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
36	8	314	168	410
36	9	552	231	1.300
36	10	108	89	689
36	11	194	192	1.491
36	12	351	187	1.039
36	13	51	51	395
37	1	85	85	208
37	2	312	234	1.386
38	1	774	330	1.067
38	2	200	70	231
38	3	367	219	1.312
38	4	1.784	705	5.363
38	5	472	140	420
39	1	154	133	585
39	2	174	163	1.291
39	3	221	152	659
39	4	435	326	2.474
39	5	173	34	102
39	6	136	78	308
40	1	315	156	571
40	2	166	149	1.187
40	3	133	107	725
40	4	144	72	576
40	5	166	80	550
40	6	135	93	485
40	7	139	124	658
40	8	63	56	308
40	9	190	149	952
40	10	148	112	824
40	11	84	53	409
41	1	81	65	532
41	2	111	88	590
41	3	75	61	369
41	4	89	75	466
41	5	80	69	425
41	6	70	57	536
41	7	74	63	620
41	8	56	51	368
41	9	62	57	380
41	10	82	74	467
41	11	72	51	345
41	12	90	86	448
41	13	111	75	361
41	14	289	249	1.610
41	15	173	149	1.216
41	16	204	184	802
41	17	129	114	691
41	18	62	54	397
41	19	82	69	513
42	1	200	110	801
42	2	89	43	198
42	3	249	206	1.672
42	4	100	58	266
42	5	161	142	727
42	6	172	106	542
43	1	212	122	279
43	2	183	118	778
43	3	142	108	650
43	4	312	184	545

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
44	1	163	115	947
44	2	203	166	1.261
44	3	213	120	637
44	4	92	72	306
44	5	161	140	915
44	6	66	42	140
44	7	138	109	736
44	8	275	116	615
44	9	423	131	927
44	10	185	93	626
44	11	399	159	709
44	12	362	280	1.339
44	13	307	284	2.058
44	14	424	223	781
44	15	135	52	131
44	16	142	39	231
44	17	137	131	331
44	18	71	71	422
44	19	105	100	596
45	1	370	188	853
45	2	280	189	1.180
45	3	113	91	488
45	4	69	57	417
45	5	54	51	370
45	6	272	228	1.623
45	7	170	90	152
45	8	195	153	1.014
45	9	104	96	823
45	10	170	145	903
45	11	97	83	275
45	12	144	119	1.080
45	13	281	173	910
45	14	177	129	449
45	15	84	84	746
45	16	149	148	460
46	1	701	340	3.028
46	2	449	138	898
46	3	828	346	2.595
46	4	467	60	243
47	1	144	89	470
47	2	163	73	239
47	3	345	179	980
47	4	291	119	623
47	5	344	161	792
47	6	196	86	663
47	7	158	89	443
47	8	186	96	725
47	9	489	185	1.174
47	10	287	152	505
47	11	119	92	554
47	12	245	89	534
47	13	135	121	688
47	14	148	90	434
47	15	440	208	865
47	16	144	5	5
47	17	438	115	662
47	18	227	139	712
47	19	359	176	1.235
47	20	209	179	1.313

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
47	21	324	180	1.152
47	22	249	224	1.680
47	23	210	153	1.091
48	1	64	52	290
48	2	90	36	204
48	3	163	145	969
48	4	88	88	593
49	1	479	203	1.422
49	2	292	139	1.007
49	3	476	189	1.149
49	4	359	154	865
49	5	350	180	1.111
49	6	194	113	360
49	7	126	70	262
49	8	385	203	1.029
49	9	389	149	742
49	10	382	111	549
49	11	487	154	1.002
49	12	342	178	1.107
49	13	170	62	331
49	14	202	66	247
49	15	162	113	352
49	16	221	153	722
49	17	301	161	995
49	18	251	110	865
49	19	395	149	895
49	20	270	124	444
49	21	256	10	31
49	22	474	189	569
49	23	184	80	292
49	24	830	359	1.721
49	25	423	79	313
49	26	309	224	648
49	27	441	141	913
49	28	318	203	673
49	29	571	350	1.767
49	30	564	212	1.588
49	31	336	158	464
49	32	358	202	637
49	33	439	180	793
49	34	279	160	420
49	35	229	124	944
49	36	346	133	694
49	37	191	112	864
49	38	121	92	795
49	39	145	90	646
49	40	223	188	1.038
49	41	224	123	565
49	42	356	260	2.301
49	43	353	242	1.371
49	44	205	93	222
49	45	144	51	408
49	46	163	89	680
49	47	38	0	0
49	48	205	116	873
49	49	158	98	816
49	50	198	125	740
49	51	314	163	1.382
49	52	329	152	726

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
49	53	278	211	1.413
49	54	217	167	800
49	55	79	79	633
49	56	163	88	231
49	57	84	67	300
49	58	240	209	1.608
49	59	142	109	785
49	60	134	74	672
49	61	154	85	526
49	62	157	100	831
49	63	198	65	436
49	64	102	82	541
49	65	186	40	119
49	66	172	83	612
49	67	350	157	912
49	68	119	71	532
49	69	177	98	819
49	70	145	88	621
49	71	232	68	765
49	72	434	250	1.524
50	1	356	79	299
51	1	600	156	898
51	2	558	144	818
51	3	310	235	2.218
51	4	307	56	178
51	5	815	438	3.893
51	6	303	105	462
51	7	408	342	3.165
51	8	262	178	1.512
51	9	1.011	145	551
51	10	157	157	1.292
52	1	473	154	655
52	2	294	158	1.577
52	3	326	161	1.498
53	1	491	186	781
53	2	378	191	1.151
53	3	264	182	1.213
53	4	233	103	293
53	5	307	182	556
53	6	928	390	2.183
53	7	286	189	1.026
53	8	230	185	1.215
53	9	637	277	2.748
53	10	452	258	1.487
53	11	185	149	524
53	12	485	232	809
53	13	60	35	196
53	14	330	206	1.278
53	15	319	136	451
53	16	59	27	91
54	1	169	67	548
54	2	197	66	542
54	3	241	147	1.483
55	1	288	135	1.216
55	2	463	57	515
55	3	267	185	1.680
55	4	266	159	968
55	5	324	73	215
55	6	123	34	87

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
55	7	330	74	186
55	8	448	163	1.422
55	9	546	20	55
55	10	387	168	855
55	11	369	227	1.168
55	12	179	61	229
55	13	262	96	341
55	14	163	70	263
55	15	238	99	379
55	16	115	107	612
55	17	142	61	327
55	18	396	133	617
55	19	416	107	556
55	20	342	111	420
55	21	502	193	578
55	22	219	93	629
55	23	182	104	674
55	24	205	101	252
55	25	224	109	638
55	26	175	114	638
55	27	274	189	1.158
55	28	111	65	367
55	29	163	53	198
55	30	92	37	103
55	31	102	98	285
55	32	125	68	303
55	33	270	96	420
55	34	195	153	535
55	35	398	174	1.277
55	36	643	294	2.957
55	37	512	231	758
55	38	476	226	1.673
55	39	240	133	1.077
55	40	145	106	748
55	41	338	331	4.201
55	42	132	131	594
55	43	271	160	873
55	44	131	119	510
55	45	241	63	190
55	46	326	71	179
55	47	124	105	387
55	48	69	42	198
55	49	115	70	388
55	50	56	27	150
55	51	40	36	169
55	52	145	98	291
55	53	233	126	588
55	54	54	45	232
55	55	113	100	658
56	1	88	66	509
56	2	137	100	773
56	3	144	111	729
56	4	133	114	689
56	5	158	133	884
56	6	470	89	604
56	7	239	201	1.452
56	8	144	128	862
56	9	225	147	972
56	10	79	75	486

N. ISOLATO	N. UMI	Superficie fondiaria UMI (mq)	Superficie coperta esistente UMI (mq)	Volume esistente UMI (mq)
56	11	108	51	329
57	1	66	52	168
57	2	171	70	212
57	3	68	25	95
57	4	152	99	616
57	5	188	162	625
57	6	190	173	1.267
57	7	204	188	1.375
57	8	178	112	450
57	9	108	99	672
58	1	132	101	834
58	2	146	146	1.204
58	3	175	128	1.043
58	4	195	136	1.038
58	5	247	100	847
58	6	220	155	1.022
58	7	256	142	971
58	8	544	337	2.557
58	9	38	38	187
58	10	48	48	240
58	11	75	75	728
58	12	70	70	677
58	13	90	90	903
58	14	91	91	278
TOTALE	555	147.689	78.101	497.350