



UNIONE DI COMUNI "Metalla e il Mare"

Provincia Sud Sardegna

Via Garibaldi (ex Casa Asquer) 09010 Musei

www.unionemetallaeilmare.ci.it PEC: metallaeilmare@pec.it

COMUNE DI BUGGERU

09010 BUGGERU - SU - via Roma, 40 - C.F. n° 81001830926 - PEC - comune.buggerru@pec.it

**** VERBALE DI GARA ****

"COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI CONSOLIDAMENTO NEL CENTRO ABITATO"

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE

APPALTO DI LAVORI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA

(ART. 35 D.LGS 18.04.2016 n. 50)

CIG: 764687835A - CUP G64H16001020002

Procedura di scelta del contraente: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 157, comma 2 ed art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché dell'art. 216, comma 9 della stessa norma).

Criterio di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett.a), del D. Lgs. n° 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori - nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia superiore a 10 si procederà all'esclusione automatica dalla gara - ai sensi dell'art. 97 c. 8 del codice dei contratti - delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o



superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del c. 2 del medesimo articolo

L'anno duemiladiciotto, addì 6 del mese di NOVEMBRE, alle ore 10 e 30, in Buggerru, presso l'ufficio tecnico comunale, sono presenti:

- **Dott. Ing. Alessandro Girei** nato ad Iglesias il 13/01/1971 e residente ad Iglesias in via Marco Polo n° 10, Dirigente del Settore Tecnico dell'Unione, Area LLPP – Pianificazione, Presidente di Gara;
- **Arch. Fabrizia Pistis** nata a Cagliari il 22/04/1986 e residente in Villasor piazza Matteotti n°3/b Responsabile settore SUAPE del Comune di Buggerru, segretario verbalizzante;
- **Sig. Rombi Rinaldo Rinaldo Rombi** nato a Fluminimaggiore il 01/10/1953 ed ivi residente via Gramsci n°21 dipendente del comune di Buggerru, testimone;
- **Sig. Matteo Porcu** nato a Iglesias il 21/09/1954 ed ivi residente in via Roma n°21, dipendente del Comune di Buggerru, testimone;

- **ASSUME LA PRESIDENZA DELLA GARA** -

Visto l'atto di Consiglio Comunale n. 27 del 12/11/2016, avente ad oggetto "Trasferimento dei servizi tecnici unitamente alle rispettive risorse umane e strumentali all'Unione di Comuni Metalla e il Mare;

Visto il decreto del Presidente dell'Unione n° 01 del 10 Luglio 2018 con il quale il sottoscritto Ing. Alessandro Girei è stato nominato Dirigente dell'Ente e al quale è stata contestualmente assegnata la responsabilità dell'Area LLPP e pianificazione



Richiamata la determinazione del Dirigente n°3 del 16.02.2017 con la quale l'Ing. Cristina Riola è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto;

PREMESSO:

Richiamata la deliberazione n. 31/3 del 17.06.2015 con cui la Giunta Regionale ha approvato definitivamente il "piano regionale delle Infrastrutture" dell'importo complessivo di € 417.000.000,00 nel quale è compreso l'intervento dei lavori di **"Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato"**, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 da realizzarsi in regime di convenzione a cura del Comune di Buggerru.

Visto l'atto di G.C. n. 45 del 05.10.2015 di approvazione dello schema di convenzione da stipularsi tra il Comune di Buggerru e l'Assessorato Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna recante "disciplinare di Attuazione" relativo agli adempimenti per il soggetto attuatore per la realizzazione in delega delle opere in parola e di approvazione del relativo cronoprogramma di spesa.

Considerato che l'assenza fra il personale dell'Ente delle professionalità idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto, la difficoltà di rispettare i termini della programmazione prevista, e la complessità e rilevanza ambientale dei lavori rendevano necessario affidare i relativi servizi tecnici a liberi professionisti esterni.

Vista la Determinazione a contrarre del Responsabile del settore tecnico n. 6 del 12.04.2017 con la quale è stata indetta procedura negoziata senza



previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 2 lett. c) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera a del Decreto medesimo per l'affidamento dei servizi tecnici in parola;

Visto il verbale di gara n. 6 del 14.06.2017, con il quale viene dichiarata aggiudicataria provvisoria la costituenda "RTP" ing. Emilio Balletto, ing. Pietro Paolo Mossone, geol. Giovanni Battista Crosta, Studio associato PROTEA INGEGNERIA, geol. Alessandro Melis, ing. Silvia Sulis, con il punteggio di "97,30" – "novantasette/30" fatta salva la successiva ratifica delle risultanze della gara di competenza della Stazione Appaltante.

Richiamata la Determinazione del Responsabile del settore tecnico n° 8 del 12/07/2017 con la quale si è stabilito di aggiudicare pertanto in via definitiva alla suddetta RTP la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, dei lavori di Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato di Buggerru

Vista la convenzione n.1 del 05.10.2017 tra il Comune di Buggerru rappresentato dall'Ing. Alessandro Girei, Dirigente del settore LLPP e l'Ing. Emilio Balletto, in qualità di Mandatario del Raggruppamento temporaneo di professionisti affidatari dell'incarico, come da Determinazione del Responsabile del settore tecnico n° 8 del 12/07/2017;

Dato atto che in differenti incontri e tavoli tecnici è stato richiesto ai professionisti incaricati di verificare con il progetto di fattibilità tecnica ed economica le opere necessarie per garantire la mitigazione del rischio



idrogeologico nell'ambito della fruibilità della Strada Provinciale n.83 e verso l'area urbanizzata comunale, facendo sì che la proposta d'intervento garantisca un'operazione di mitigazione del rischio crolli su tutta l'estensione dell'area in esame;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in questione, a firma dei tecnici incaricati e dell'importo complessivo di € 1.560.000,00;

Visto il progetto definitivo dei lavori in parola, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.50/2016 dai professionisti incaricati, l'"RTP" ing. Emilio Balletto, ing. Pietro Paolo Mossone, geol. Giovanni Battista Crosta, Studio associato PROTEA INGEGNERIA, dell'importo complessivo di € 1.560.000,00;

Vista la nota prot. 2445 del 18.04.2018 di indizione della conferenza di servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14 comma 2, della L. 7 agosto 1990 n. 241 come modificata dall'art. 1, comma 1 del d.lgs. n. 127 del 2016, per l'acquisizione dei pareri, nulla osta e atti di assenso di competenza delle seguenti Amministrazioni:

- Unione dei Comuni "Metalla e il mare", Area funzionale SUAP e Autorizzazioni Paesaggistiche
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano e Sud Sardegna
- Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Servizio demanio e patrimonio di Cagliari



- Direzione generale dei lavori pubblici - Servizio territoriale opere idrauliche di Cagliari (STOICA)
- Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna
- Direzione generale del corpo forestale e di vigilanza ambientale - Servizio territoriale dell'Ispettorato ripartimentale di Iglesias
- Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna
- Direzione generale della difesa dell'ambiente - Servizio valutazioni ambientali
- Fo.Re.S.T.A.S.
- Provincia SUD Sardegna - Area dei servizi tecnologici - viabilità

la quale nota stabiliva in giorni quindici il termine perentorio ex art. 14-bis, comma 2 lett. b) della legge entro il quale richiedere integrazioni documentali o chiarimenti e in giorni trenta il termine perentorio ex 14-bis, comma 2 lett. c) della legge entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.

Richiamata la determinazione n°20 del 03.07.2018 avente ad oggetto *"Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria per i lavori di "Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato di Buggerru" ai sensi dell'art. 14-bis comma 5 e art. 14-quater L. 241 /1990 e s.m.i. CUP: G64H16001020002"* con la quale si è stabilito:

1. di prendere atto dei pareri favorevoli e dei nulla osta riportati in narrativa per i lavori di "Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato di Buggerru".



2. di prendere atto che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine fissato equivale ad assenso senza condizioni equivale ad assenso senza condizioni secondo il comma 4 art.14-bis comma 5 L. 7 agosto 1990 n. 241 come modificata dall'art. 1, comma 1 del d.lgs. n. 127 del 2016.
3. di determinare la conclusione positiva della conferenza di servizi in narrativa con gli effetti di cui all'art.14-quater L. 7 agosto 1990 n. 241 come modificata dall'art. 1, comma 1 del d.lgs. n. 127 del 2016.
4. di procedere all'approvazione del Progetto definitivo dei lavori in parola.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n°52 del 27.07.2018 con la quale si è dato atto di approvare il progetto definitivo dei lavori di "Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.50/2016 dai professionisti incaricati, l'"RTP" ing. Emilio Balletto, ing. Pietro Paolo Mossone, geol. Giovanni Battista Crosta, Studio associato PROTEA INGEGNERIA;

Richiamata la propria determinazione n.29 del 11.09.2018 avente ad oggetto Lavori di "**Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato**" - **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**" con la quale si è stabilito tra l'altro di approvare il progetto esecutivo relativo ai Lavori di **Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato**" redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.50/2016 dai professionisti incaricati, l'"RTP" ing. Emilio Balletto, ing. Pietro Paolo Mossone, geol. Giovanni Battista Crosta, Studio associato PROTEA INGEGNERIA, dell'importo complessivo di € 1.00.000,00



Richiamato l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione d'interesse predisposto dall'Ufficio e pubblicato:

- 1) all'albo pretorio on-line e nella sezione bandi e gare (amministrazione trasparenza) sul sito internet istituzionale del Comune di Buggerru;
- 2) sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- 3) sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Dato atto che entro il termine fissato (ore 12:00 del 01-10-2018) sono pervenute n° 112 manifestazioni di interesse;

Considerato che il suddetto avviso prevedeva che qualora gli operatori economici candidati fossero in numero superiore a **quindici**, il Responsabile Unico del Procedimento, individuerà gli operatori economici da ammettere alla gara, fino alla concorrenza del numero di quindici, mediante sorteggio pubblico, che si terrà il giorno il **03.10.2018 alle ore 11:00** alla presenza di due testimoni idonei.

Visto il verbale di sorteggio pubblico in data 03/10/2018 con il quale il Responsabile del Procedimento, Ing. Cristina Riola:

- Ha predisposto l'elenco di n°112 operatori economici contrassegnati dal codice progressivo dal n. 1 al n.112 che hanno manifestato il proprio interesse in modo valido, che non sarà interamente reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che sarà stabilito nella lettera di invito;
- ha provveduto al sorteggio mediante la funzione "casuale" del software MS EXCEL direttamente sul file contenente l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione d'interesse entro i termini;



- ha provveduto alla verifica dei requisiti delle ditte sorteggiate, dichiarando le medesime idonee;

Richiamata la propria determinazione n.31 del 09.10.2018 **con la quale è stata assunta la determinazione a contrattare** ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e dell'art.32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 con la quale è stato disposto:

1) DI ADOTTARE, visto l'art. 32, comma 2), del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento quale determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., precisando che con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'appalto pubblico relativo ai la lavori **"Completamento delle opere di consolidamento nel centro abitato"** fissando in in **€ 675.000,00** l'importo a base d'asta suddiviso in **€ 660.000,00** soggetti a ribasso ed **€ 15.000,00** oneri per la sicurezza, non soggetti ad offerta;

2) DI APPROVARE il verbale di sorteggio pubblico in data 03/10/2018 con il quale il Responsabile del Procedimento, Ing. Cristina Riola:

- Ha predisposto l'elenco di n°112 operatori economici contrassegnati dal codice progressivo dal n. 1 al n.112 che hanno manifestato il proprio interesse in modo valido, che non sarà interamente reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che sarà stabilito nella lettera di invito;



- ha provveduto al sorteggio mediante la funzione “casuale” del software MS EXCEL direttamente sul file contenente l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione d'interesse entro i termini;
- ha provveduto alla verifica dei requisiti delle ditte sorteggiate, dichiarando le medesime idonee;

3) DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00:

- che l'affidamento dell'appalto avverrà, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante “procedura negoziata” previa consultazione dei 15 (QUINDICI) operatori economici di cui al verbale citato nel punto precedente, individuati sulla base di una indagine di mercato effettuata dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo, ai sensi dell'art. 216 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che il corrispettivo dell'appalto è determinato “a misura”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'affidamento dell'appalto avverrà con il “criterio del minor prezzo” di cui all'art. 95, comma 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara, e con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 co. 8 del medesimo decreto, delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;
- che i lavori saranno contabilizzati “a misura”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016, applicando all'elenco



prezzi di progetto, il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in 120 giorni continuativi dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- che i concorrenti non dovranno incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dall'articolo 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- che i concorrenti dovranno dimostrare il possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione dei lavori pubblici (SOA) per le seguenti categorie e classifiche di opere generali: categoria prevalente **OS 12-B**
BARRIERE PARAMASSI, FERMANEVE E SIMILI CI III;
- che il contratto sarà perfezionato in forma di scrittura privata in modalità elettronica;

4) DI APPROVARE :

- Lo schema della Lettera di invito
- Modelli autocertificazioni e modello offerta economica

5) DI DARE ATTO CHE per la presente procedura è stato acquisito, anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., il seguente **C.I.G.: 764687835A;**

6) DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cristina Riola;

Dato Atto che entro le 12,00 del giorno stabilito nella lettera d'invito sono pervenute **n° 15 offerte;**



Il presidente, previa verifica della sigillatura e conformità dei singoli pieghi alle prescrizioni della lettera d'invito, procede all'apertura delle offerte pervenute, a seguito dell'esame della documentazione in esse contenuta, accerta e stabilisce quanto segue:

Impresa Geogrimp Srl Via Scrime, 36/B, 60126, Ancona. ESCLUSA

L'impresa non risulta tra quelle invitate alla procedura in quanto non compresa nel verbale di sorteggio pubblico in data 03/10/2018 a firma del Responsabile del Procedimento, Ing. Cristina Riola.

Si ritiene inoltre che le motivazioni comunicate via PEC da parte della ditta di cui sopra in merito alla possibilità di presentare offerta (citando una sentenza del Consiglio di Stato SEZ. V, SENTENZA DEL 28 GIUGNO 2018 N. 3989 che in ogni caso contempla una fattispecie differente, in quanto cessionaria di un ramo di azienda di impresa regolarmente invitata [alla procedura](#)) non possono essere accolte per le seguenti ragioni:

- per il principio di economicità, corollario del principio di buon andamento di cui all'art. 97 della Costituzione, **“impone alla P.A. il conseguimento degli obiettivi legislativamente statuiti con il minor dispendio di mezzi in accoglimento del concetto squisitamente imprenditoriale dell'economicità gestionale”**; L'ammissibilità di anche un solo operatore in più di quello discrezionalmente stabilito dalla stazione appaltante è indubitabilmente idoneo ad arrecare un *vulnus* al principio di economicità.
- per il principio della discrezionalità della pubblica amministrazione: nel vecchio come nel nuovo Codice dei contratti le «procedure negoziate»



*“sono le procedure in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici **da loro scelti** e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto*

- per la normativa vigente: le Linee Guida n. 4, al punto 5.1.2 2 prevedono espressamente che la candidatura di una impresa a seguito di una manifestazione di interesse non integra alcun diritto all'affidamento (*rectius* ad essere invitati alla gara).

1) Impresa CHILLE' ANTONIO SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara:
- REGOLARE; PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

2) CONSORZIO STABILE BGP MOUNTAIN SCARL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

3) IMPRESA VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema



- **AMMESSA.**

4) DINAMICGEO SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

5) I.B.R.S. SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

6) ROGU COSTRUZIONI SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

7) C.E.S.I. SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema



- **AMMESSA.**

8) CONSORZIO ARTEK

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE; PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

9) IMPRESA FORTI COSTRUZIONI

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

10) F.LLI PERSIA SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

11) ELI. COSTRUZIONI SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema



- **AMMESSA.**

12) CONSORZIO STABILE EBG GROUP

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

13) MORETTI QUINTILIO SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

14) IMPRESA S.J.L.E.S. SRL

- Plico contenete la documentazione: REGOLARE;
- Plico contenente l'offerta: REGOLARE;
- Documentazione comprovante l'ammissibilità alla gara: REGOLARE;
- PASSOE verificato e acquisito a sistema
- **AMMESSA.**

Considerato pertanto che il numero di offerte ammesse è pari a **14**;

Dato atto che la lettera d'invito prevedeva, nel caso in cui il numero di offerte ammesse fosse stato pari o superiore a dieci, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. **97. (Offerte**



anormalmente basse) del D.Lgs. 50/2016 . In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6.

Richiamato il sopracitato art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che testualmente dispone:

2. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati)

i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;



e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Che per quanto sopra il presidente procede al sorteggio di uno dei metodi sopra citati, preparando 5 foglietti riportanti le cinque lettere dell'alfabeto , dalla A) alla D);

Che viene sorteggiato il foglietto riportante la **lettera d)**, e che pertanto il metodo per il calcolo della soglia d'anomalia è il seguente: *d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;*

Il presidente procede quindi all'apertura dei plichi contenenti l'offerta delle ditte ammesse e legge ad alta voce il ribasso percentuale:

N	DITTA	Percentuale	Posizione
13	MORETTI	34,1870	1
10	FRATELLI PERSI	33,2610	2
8	CONSORZIO ATEC	33,2320	3
5	IBRS	32,6950	4
14	IMPRESA SJLES	32,6750	5
11	ELI COSTRUZIONI	32,3790	6
12	EBG GROUP	32,1270	7



1	CHILLE	31,0610	8
9	FORTI COSTRUZIONI	29,5500	9
3	VALORI SCARL	28,7370	10
6	ROGU	28,6690	11
2	CONSORZIO BGP	28,1290	12
7	CESI	27,7770	13
4	DINAMIC GEO	17,6820	14

Tutto ciò premesso

Visto il foglio di calcolo allegato alla presente, dal quale risulta che la soglia d'anomalia determinata con il metodo di cui all'art.97 comma 2 lett.d) è pari a **33,1698%**;

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 sono considerate anomale, e quindi escluse automaticamente dalla gara, le offerte delle sotto indicate ditte, in quanto presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2:

13	MORETTI	34,1870
10	FRATELLI PERSI	33,2610
8	CONSORZIO ATEC	33,2320

Il presidente procede pertanto all'aggiudicazione dell'offerta presentata dall'**Impresa I.B.R.S. SRL** - ribasso offerto **32,6950**; l'aggiudicazione è immediatamente vincolante per la suddetta ditta e diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs.50/2016, dopo la verifica delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che poichè la migliore offerta presentata, la quale presenta un



ribasso pari a **32,6950%** è inferiore alla soglia di anomalia, pari a **33,1698%**,
e che pertanto non si rende necessario dover attivare le verifiche di cui ai
commi 4,5 e 6 del citato art.97 del D.Lgs.50/2016;

Il Presidente di gara da mandato al RUP affinché provveda a comunicare il
presente verbale alle ditte partecipanti e alle pubblicazioni e comunicazioni
previste per legge.

Il Presidente

Ing. Alessandro Girei

Segretario Verbalizzante

Arch. Fabrizia Pistis

I Testimoni

Matteo Porcu

Rinaldo Rombi

[Handwritten signatures in black, green, and blue ink]